



Stationsstraat 53 05, 5281 GB Boxtel

Vraagprijs € 252.500,- k.k.

Omschrijving

Stationsstraat 53 05, 5281 GB Boxtel

Jouw eerste droomappartement in hartje Boxtel!

Ben je op zoek naar een instapklaar, sfeervol en licht 2-kamerappartement op een toplocatie? Dan is dit jouw kans! Gelegen midden in het bruisende centrum van Boxtel, met alle voorzieningen én het NS-station op loopafstand, is dit de ideale plek voor starters die houden van gemak en gezelligheid.

Waarom jij hier wilt wonen:

- **Perfekte ligging** – Binnen enkele minuten sta je bij de supermarkt, je favoriete koffietentje of het station. Werk of studie in Eindhoven, 's-Hertogenbosch of Tilburg? Je bent er zo!
- **Instapklaar & modern** – Strakke wanden, een prachtige laminaatvloer en een slim ingedeelde open keuken met alle benodigde apparatuur.
- **Ruime, lichte woonkamer** – Dankzij de dakramen en de Franse kap voelt het appartement heerlijk ruim en licht aan.
- **Complete badkamer** – Geniet van een ligbad, douchecabine, wastafelmeubel en zelfs plek voor je wasmachine!
- **Gezamenlijk dakterras** – Dé plek om in de zon te ontspannen en gezellig een drankje te doen met de burens.

Praktische pluspunten:

- **Eigen berging voor extra opslagruimte.**
- **Gelegen in een kleinschalig appartementencomplex met een prettige woonsfeer.**
- **Servicekosten ca. € 170,- per maand. Daarnaast dient er een voorschot van €80,- voor stookkosten betaald te worden.**

Wacht niet te lang! Dit leuke en betaalbare appartement in het centrum van Boxtel is een buitenkans. Maak snel een afspraak en kom de sfeer zelf ervaren!

Interesse? Neem contact op met ons kantoor voor een bezichtiging.

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

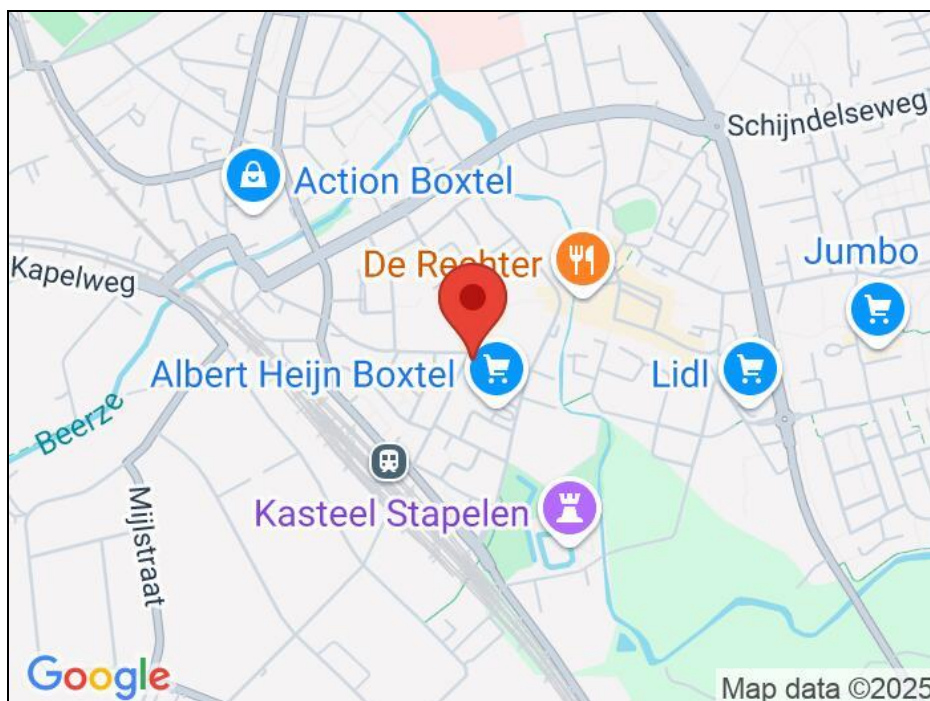
Kenmerken

Vraagprijs	€ 252.500,00
Soort	Appartement
Open portiek	Nee
Energieklasse	B
Aantal kamers	2 kamers waarvan 1 slaapkamer(s)
Inhoud woning	184 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	52 m ²
Soort appartement	Portiekflat
Bouwjaar	2004
Ligging	In centrum
Tuin	Geen tuin
Garage	Geen garage
Verwarming	C.V.-Ketel
Isolatie	Volledig geïsoleerd

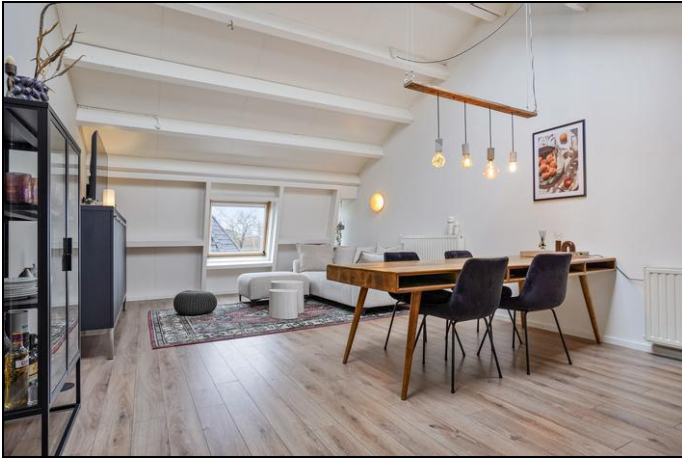
Locatie

Stationsstraat 53 05

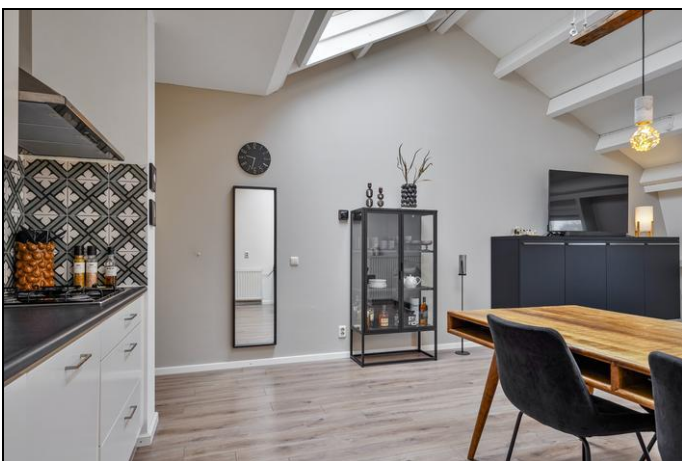
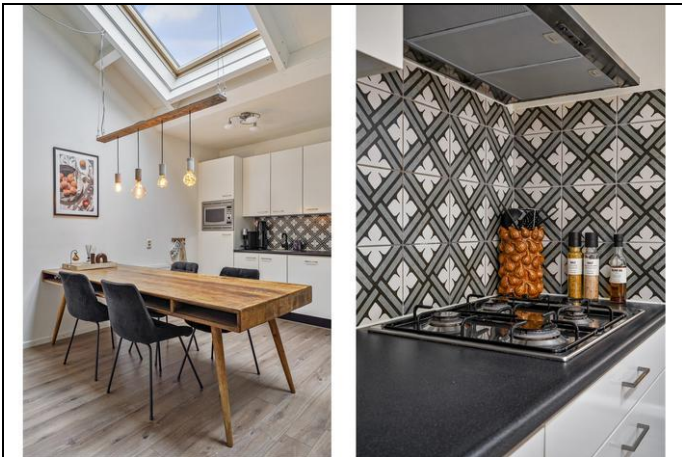
5281 GB BOXTEL



Foto's



Foto's



Foto's

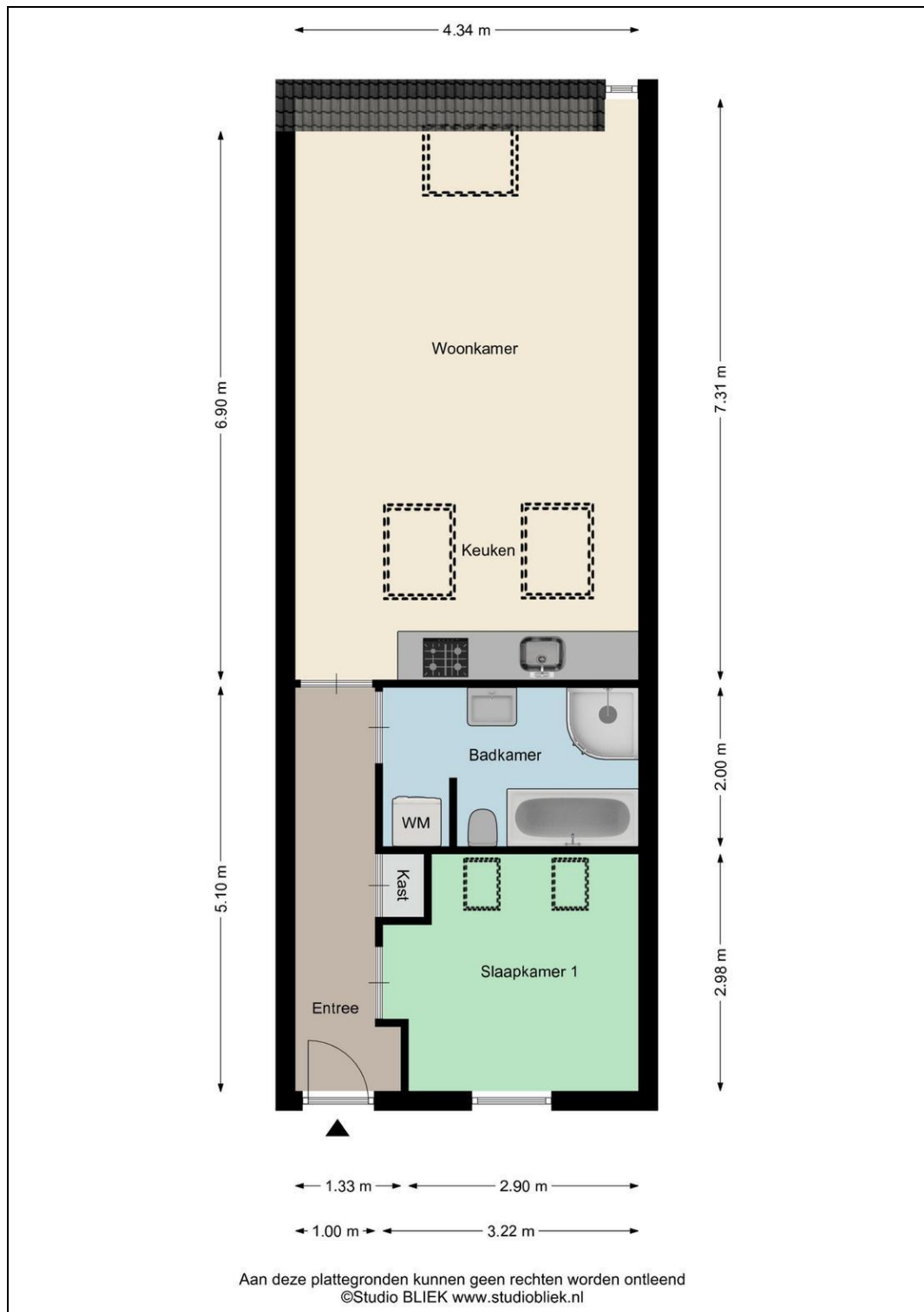


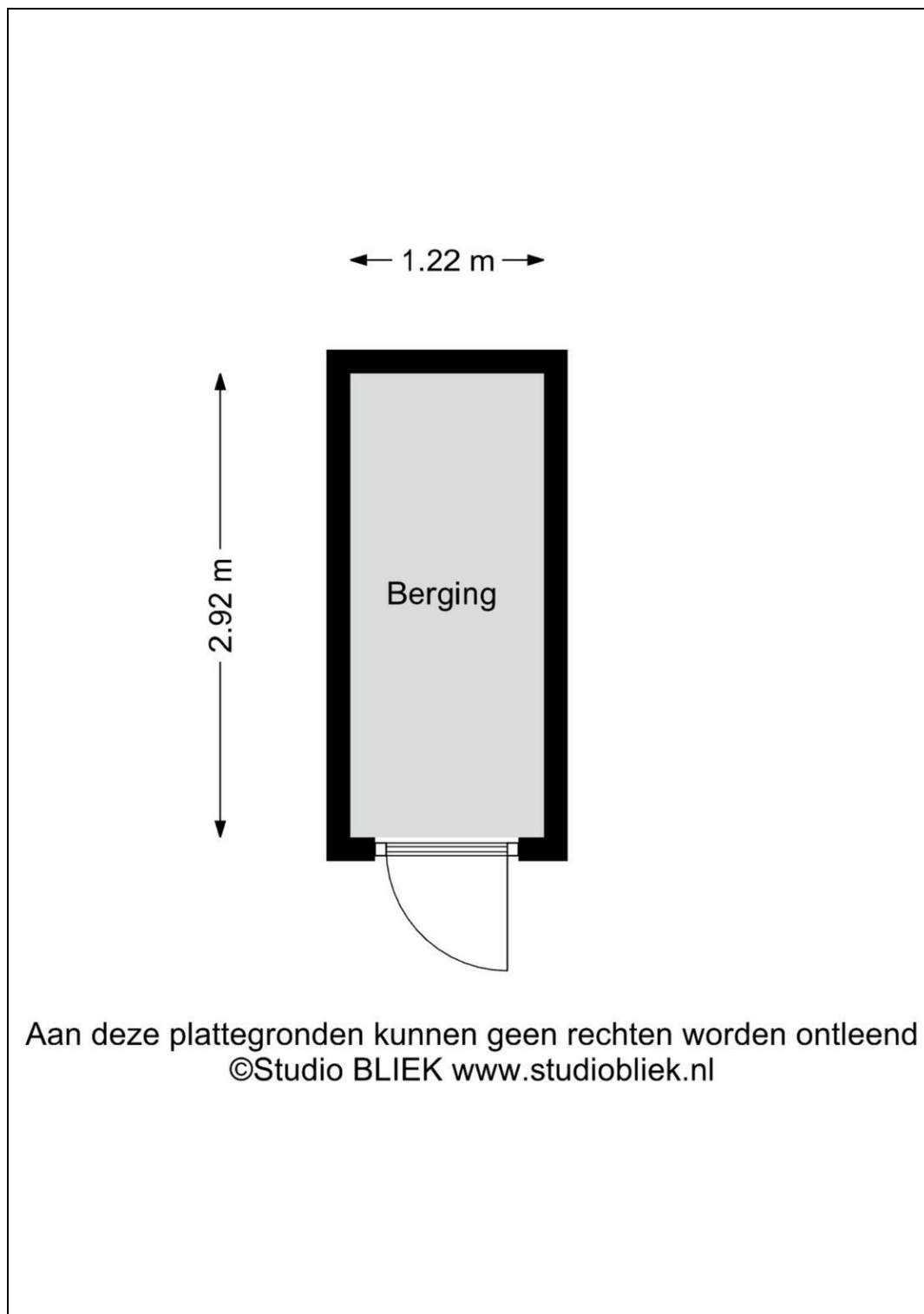
Foto's



Foto's







Aan deze plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
©Studio BLIEK www.studiobliek.nl